

FIDEICOMISO CIUDAD INDUSTRIAL DE LEON
Estado Analítico del Activo
Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2022
(Cifras en Pesos)

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación Del Periodo
ACTIVO	23,626,670	41,665,641	5,889,199	59,403,112	35,776,442
Activo Circulante	3,210,517	2,921,604	5,874,216	257,905	-2,952,612
Efectivo y Equivalentes	3,210,517	2,921,604	5,874,216	257,905	-2,952,612
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0			0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0.00	0	0	0
Inventarios	0	0.00	0	0	0
Almacenes	0	0.00	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0.00	0	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0.00	0	0	0
Activo No Circulante	20,416,153	38,744,037	14,982	59,145,207	38,729,055
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	21,475,961	38,744,037	0	60,219,999	38,744,037
Bienes Muebles	1,010,733	0	0	1,010,733	0
Activos Intangibles	183,716	0	0	183,716	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-2,256,676	0	14,982	-2,271,659	-14,982
Activos Diferidos	2,419	0	0	2,419	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ENCARGADO DE DESPACHO
 Lic. Felipe de Jesús Álvarez Esquivel
 Autoriza

LCP, J. Jesús López Ramírez
 Profesional Contable
 Elabora